

# Cómo eliminar humedades en paredes y techos **PASO A PASO**



**Jose Antonio García**  
Suministros de Pinturas y Soporte Técnico

# Tratamiento paredes y techos afectados por humedades



Humedecer el soporte en pequeñas zonas de trabajo con una bayeta humedecida en una mezcla de agua con lejía: 200 lejía-800 ml. agua.

Dejar actuar durante 10-15 min. y lavar con bayeta y abundante agua limpia.

Si se dispone de un equipo de agua a alta presión (máx. 150 bars) y las condiciones lo permiten el trabajo de aclarado se hará de manera más cómoda.



Sobre las manchas difíciles de eliminar aplicar **TKROM SPRAY ANTIMOHO**.

Dejar actuar el producto durante 50-60 minutos y frotar con un estropajo o cepillo de nylon humedecido con agua limpia. Posteriormente aclarar con bayeta humedecida en agua.

**NOTA:** No realizar este trabajo en seco, las esporas de moho se esparcirán por toda la estancia.



### IMPRESINDIBLE:

usar guantes de goma, mascarilla  
y gafas de protección



En caso de encontrarnos con paredes en mal estado: desconchados de pintura, ampollas, etc. Sanear previamente estos desperfectos con espátula o cepillo de púa metálicas y lijar posteriormente con papel de lija grano P100-P120



Aplicar una capa a rodillo o brocha a toda la superficie de **TKROM LIMPIADOR REFORZANTE** para asegurarnos la eliminación de las esporas del interior del soporte.

Dejar secar el soporte durante varios días/semanas antes de proseguir los trabajos.

**Dilución:** listo uso

**Rendimiento:** 20 m<sup>2</sup>/litro



Jose Antonio García



## TRATAMIENTO PAREDES Y TECHOS HUMEDADES



Aplicar una capa de **TKROM IMPRIMACIÓN FIJADORA F1** sobre las zonas saneadas y sobre las superficies que por la humedad no presenten buena dureza superficial.

**Dilución:** 1 Lt. **TK F1** con 1 Lt. agua

**Rendimiento mezcla:** 20 m<sup>2</sup>

Incorporar **ADITIVO ANTIMOHO** al agua de mezcla para reforzar la acción antimoho.



Enmasillado de agujeros y zonas con irregularidades con **TKROMPLAST ESTANDAR**.

Aplicaremos con espátula una primera capa. Una vez seca, aplicaremos una segunda capa.

Cuando esté completamente seca la masilla (48 h) lijaremos las zonas reparadas con papel de lija gramo P220.



## ELIMINANDO EL MOHO EVITAS

infecciones cutáneas, alergias,  
episodios de asma e irritaciones



### Fase de enmascarado.

Cortando la luz, desmontaremos las llaves de luz, lámparas, interruptores, etc.

Luego encintaremos marcos de puertas, puertas y en general todo aquello que pueda mancharse.

Terminaremos tapando el suelo con plástico o cartón de suelos fijándolo al rodapié con cinta.



Antes de pintar aplicar sobre las manchas de humedad amarillentas **TKROM SPRAY ANTIMANCHAS** (en superficies pequeñas) o pintura **TKROM ANTIMANCHAS** a rodillo o pincel (en superficies grandes).

**Tiempo de secado antes de pintura: 8h**

Las manchas de humedad atraviesan las capas de pintura plástica, deben ser aisladas.



Jose Antonio García



## TRATAMIENTO PAREDES Y TECHOS HUMEDADES



Empezamos pintando el techo y luego las paredes.

Aplicar dos capas de pintura plástica **ANTIMOHO TKROM** respetando un tiempo entre capas de mínimo 8 horas.

**Dilución:** 15-20% agua

**Rendimiento:** B/15 Lt: 75 m<sup>2</sup> en dos capas





### CARACTERÍSTICAS:

Pintura plástica de acabado mate a base de copolímeros acrílicos. Exterior- interior



Tecnología antisalpicado

Excelente cubrición y buena lavabilidad




Bajos niveles COV'S y libre de amoniaco



### USO SOBRE:

HORMIGÓN  
CEMENTO  
LADRILLO  
YESO



**96 15 20 300**

[www.joseantoniogarcia.com](http://www.joseantoniogarcia.com)



**Jose Antonio García**  
Suministros de Pinturas y Soporte Técnico